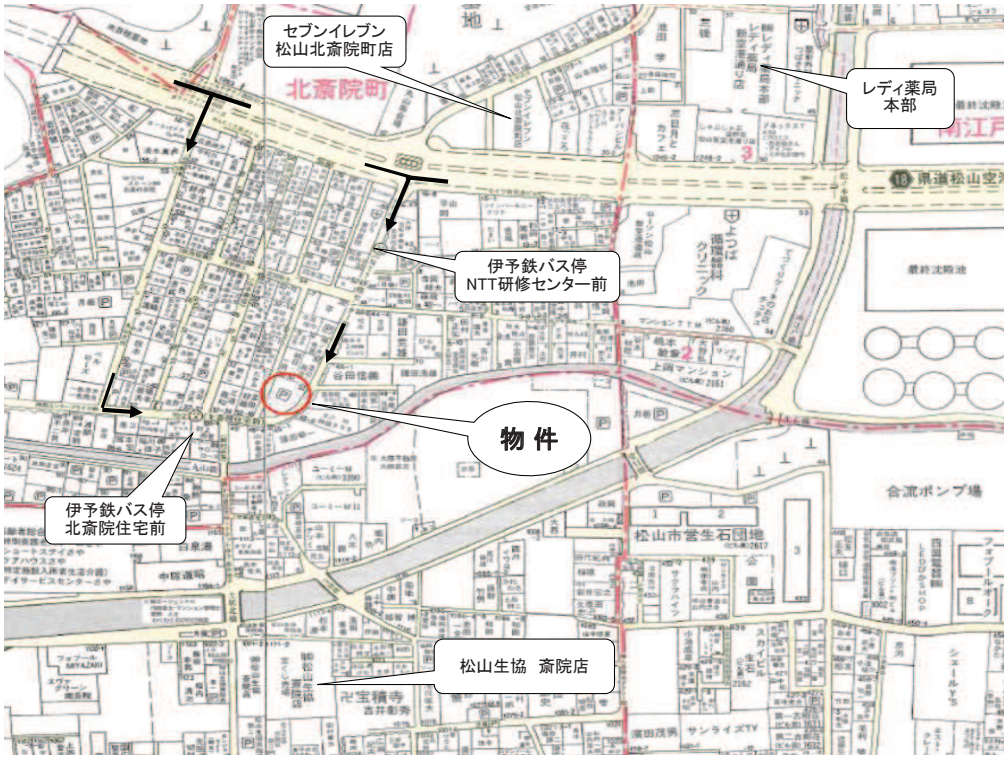
上浮穴グループ

種目	所在			
土地	松山市北斎院町	北斎院4区画分譲地	愛媛県知事（9）第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL（089）957−2000	愛媛県知事（5）第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL（089）957−6530

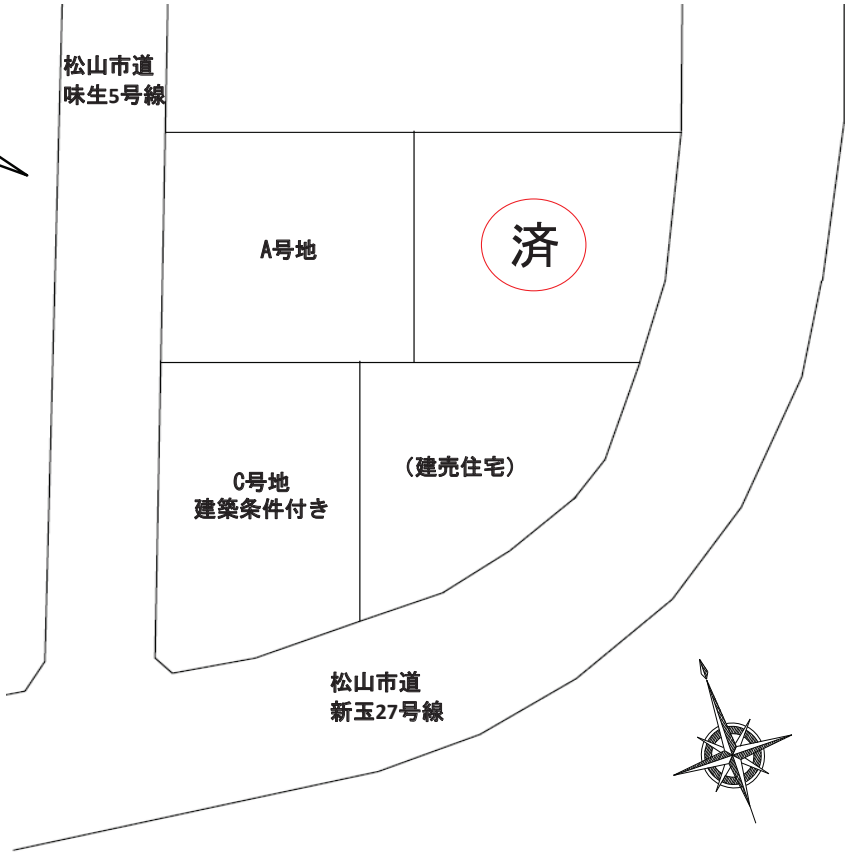
土地	地目	宅地
	実測	※別紙参照
	接面道	市道
	分割	3区画
設備	上水道	公営
	下水道	公共下水
	電気	四国電力
	ガス	プロパンガス
	外構	無
法令	用途	第二種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%
学校		味生第二 小学校 約1900m 津田 中学校 約1800m
交通		伊予鉄バス北斎院住宅前 約50m
病院		冲永内科医院 約200m 整形外科つばさクリニック 約550m
買物		松山生協 斎院店 約200m レディ薬局 本部 約450m
備考		水道設備負担金1区画30万円（税抜） 境界ﾌﾞﾛｯｸﾌｪﾝｽ費用1mあたり12,000円（税抜） 建築条件付き（C号地） 下水道受益者負担金1㎡あたり250円 立地適正計画区域の居住誘導区域内
取引対応		媒介



坪単価　30．0万円～

価　格　1，209万円～

号地	面積（坪）	坪単価（万円）	価格（万円）	建築条件
A	40.31	30.0	1,209	無
B				
C	40.24	32.0	1,287	有



物件のポイント

①建築条件有り（C号地）

②仲介手数料不要

お問い合わせは下記番号まで

TEL　089−957−2000

0120-57-6530

更新日　2025/3/3