

上浮穴グループ

種目	所在地	松山市南吉田町918番1	愛媛県事(7)第4078号 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-2000 FAX (089) 957-2988
土地	所在	南吉田町5区画	株式会社 上浮穴ホーム
土地	地目	宅地	
	実測	※別紙参照	
	接面道	公道	
	分割	5区画に分譲	
設備	上水道	公営	
	下水道	公共下水	
	電気	四国電力	
	ガス	プロパンガス	
法令	用途	準工業地域	
	建ぺい率	60%・70%	
学校	容積率	200%	
	生石小学校	約1270m	
交通	西中学校	約1100m	
	伊予鉄バス 南吉田口	約440m	
病院	こざわ耳鼻咽喉科医院	約1190m	
	フジ高岡	約1370m	
買物	セイムス南吉田店	約1130m	
	備考	水道設備負担金1区画当たり33万円(税込) 下水道受益者負担金必要: 1㎡当り250円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)	
売主	(株)上浮穴ホーム		

区画No.	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
1号地	47.23	26.0	1,227
2号地	47.14	24.5	1,154
3号地	47.20	24.0	1,132
4号地	47.17	26.0	1,226
5号地	47.17	27.5	1,297

備考

1. 区画や面積に増減が生じる場合があります。

物件のポイント

- ① 建築条件無し
- ② 仲介手数料不要

令和6年10月末頃引渡し予定

※注意事項

本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。
ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

坪単価 24.0万円～
価格 1,132万円～

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530