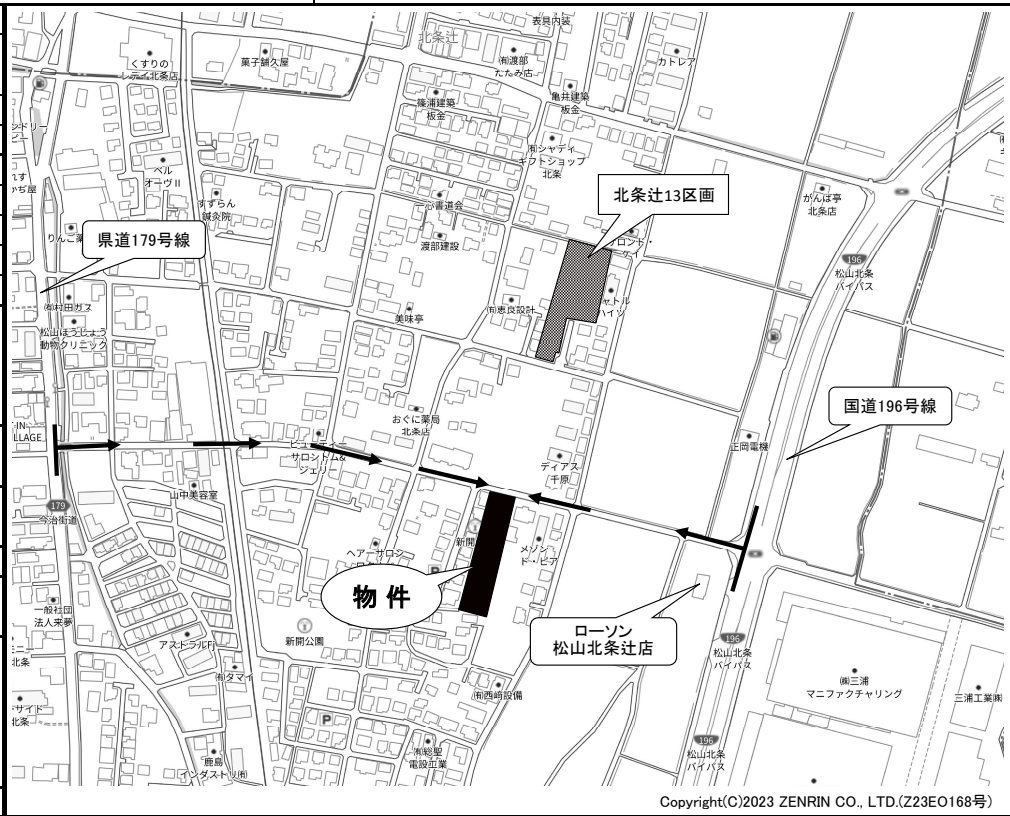


上 浮 穴 グ ル ー プ

種 目	所 在	松山市北条辻843番、844番	愛媛県知事(9)第3503号 株式会社上浮穴産業 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-2000	愛媛県知事(5)第4780号 株式会社上浮穴エム・シー 松山市井門町373番地1 TEL(089)957-6530
土地	在	北条辻10区画		

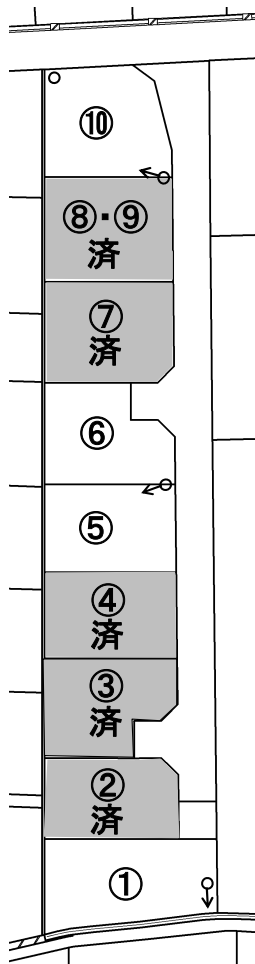
土地	地目	宅 地
	実測	※別紙参照
	接面道	公道
設 備	分割	10区画に分譲
	上水道	公営
	下水道	公共下水
	電 気	四国電力
	ガ ス	プロパンガス
法 令	外 構	無
	用途	第1種住居地域 建 ぺ 率 60%・70% 容 積 率 172%
学 校	北条 小学校 約1430m 北条北 中学校 約930m	
交 通	JR予讃線伊予北条駅 約1470m 伊予鉄バス 新開 約390m	
病 院	みやもとクリニック 約1100m	
買 物	Aコープハトマート北条 約840m フジ夏目店 約2480m	
備 考	水道設備負担金1区画3.3万円(税込) 下水道受益者負担金1㎡当り300円 境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります) 雨水放流同意金1区画5,000円	
売 主	(株)上浮穴産業	



区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
1号地	57.93 (有効)	11.5	666
5号地	42.89	13.8	591
6号地	45.93	14.5	665
10号地	52.39	16.0	838

備考
1. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
○...電柱、→...支線

値下げしました！



坪単価 11.5万円～
価 格 591万円～

物件のポイント
①建築条件無し
②仲介手数料不要

お問い合わせは下記番号まで
TEL 089-957-2000
0120-57-6530