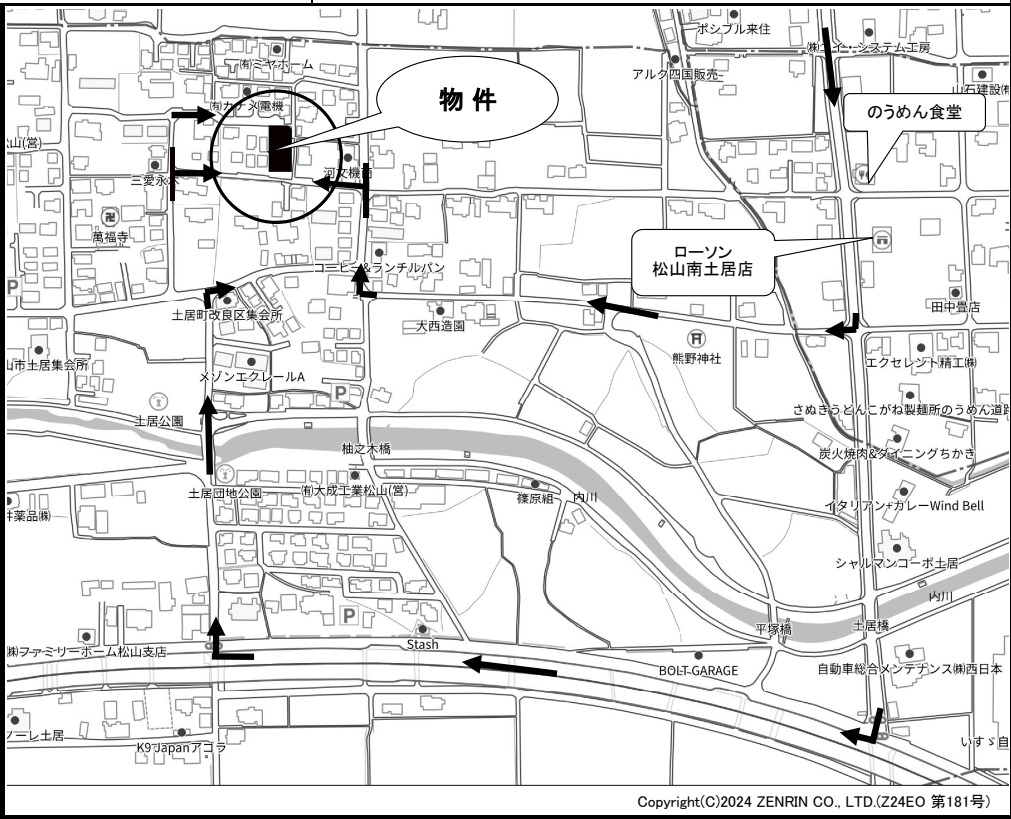


上 浮 穴 グ ル ー プ

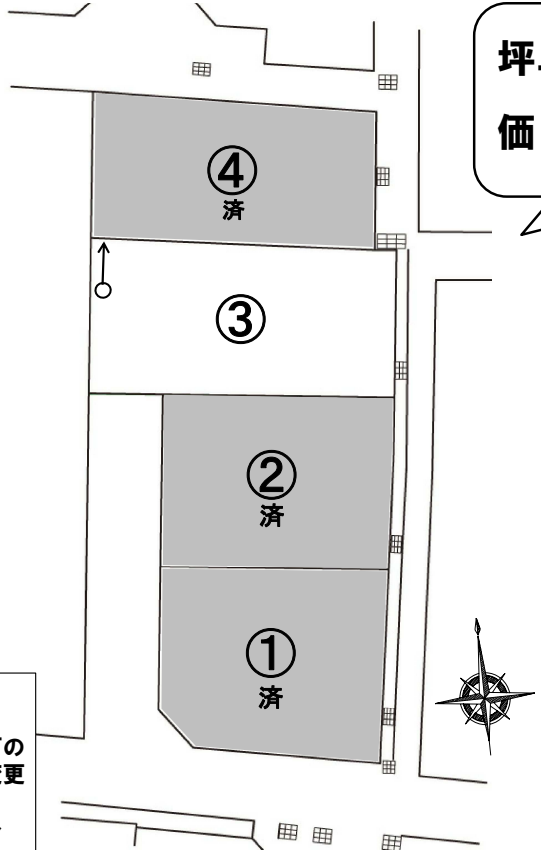
種 目	所 在	松山市土居町997番1	株式会社 上 浮 穴 ホ ー ム 愛媛県知事(7)第4078号 松山市井門町373番地1 TEL (089) 957-2000 FAX (089) 957-2988
		土居町4区画	

土 地	地 目	宅地造成渡し	
	実 測	※別紙参照	
	接面道	公道	
設 備	分 割	4区画に分譲	
	上水道	公営	
	下水道	公共下水	
	電 気	四国電力	
法 令	ガ ス	プロパンガス	
	外 構	無	
	用 途	第1種住居地域	
学 校	建 ぺ 率	60%	
	容 積 率	200%	
学 校	石井東 小学校	約1310m	
	南第二 中学校	約820m	
交 通	伊予鉄バス	南井門	約880m
	病 院	おかだ耳鼻咽喉科	約700m
買 物	スーパーABC石井店	約1020m	
	ドラッグセイムス松山インター店	約1000m	
備 考	水道設備負担金	1区画33万円(税込)	
	下水道受益者負担金	1m当り250円	
売 主	境界基礎・ブロック費用必要 (区画により異なります)		
(株)上 浮 穴 ホ ー ム			



区画 No.	面積 (坪)	坪単価 (万円)	価格 (万円)
3号地	46.00 (有効)	32.0	1,472

備考
 1. 区画内の電柱・支線・配線は予定であり、変更する場合があります。
 ○ …電柱、→ …支線



坪単価 32.0万円
価格 1,472万円

物件のポイント
 ① 建築条件無し
 ② 仲介手数料不要

令和6年12月初旬頃引渡し予定

※注意事項
 本物件は、分譲予定物件ですので、許可認可の状況、造成工事状況、弊社の都合により、変更の可能性がある事をご了承下さい。ご案内の際は、物件の状況は必ず弊社担当へご確認下さい。

お問い合わせは下記番号まで
 TEL 089-957-2000
 0120-57-6530